

Gemeinde Mötzingen

Erschließung Wohngebiet „Röte II“



Quelle: Gemeinde Mötzingen

Wichtige Eckpunkte auf einen Blick:

• Geltungsbereich Bebauungsplan: 6,48 ha • Bauplätze: 63 • Erschließungsträgerschaft, Ausschreibung, Bauoberleitung und Bauüberwachung: RBS wave GmbH, Stuttgart • Bebauungsplan: Baldauf Architekten und Stadtplaner GmbH	• Infrastrukturplanung (Tief- und Straßenbau) Gebr. Strohäcker GbR • Vermessungsarbeiten und Baulandumlegung: Gilich + Semmelmann GbR • Bauzeit: 16 Monate • Herstellungskosten gesamt: ca. 6,5 Mio. € brutto.
---	---

Projektbeschreibung:

Das Erschließungsgebiet „Röte II“ mit einer Gesamtgröße von ca. 6,48 ha ist abgeschlossen. Es beinhaltet neben der Herstellung der neuen Erschließungsstraßen, einschließlich Randeinfassungen und Belägen, die Ausführung der Arbeiten zur Wasserversorgung und Abwasserentsorgung, die Herstellung von Retentionsbecken und Arbeiten für die Stromversorgung, Telekommunikation sowie Breitbandversorgung. Mit den ausführenden Arbeiten wurden lokale Firmen beauftragt.

Bei der Umsetzung der Erschließung vertraute die Gemeinde Mötzingen mit der RBS wave GmbH auf ein Unternehmen der EnBW.



Als Erschließungsträger war die RBS wave GmbH für die technische und kaufmännische Projektsteuerung des Baugebietes verantwortlich und entlastete damit als kompetenter und verlässlicher Partner die Gemeindeverwaltung in der Abwicklung der Gesamtmaßnahme.

Kontakt:

RBS wave GmbH
Mittlerer Pfad 2-4
70499 Stuttgart

Telefon 0711 18571 -597
Telefax 0711 18571 -508
info@rbs-wave.de
www.rbs-wave.de

Auftraggeber:

Gemeinde Mötzingen
Schlossgartenstraße 1
71159 Mötzingen

Ausführungszeit :

Mai 2025 – August 2026